



Erhebungsbogen für Baugenehmigung / Bauvorhaben

Bautätigkeit
Gunnar-Wester-Straße 6
97421 Schweinfurt
Telefon (09721) 2088-325

Bauherr:
Name/Firma
und Anschrift

Die Richtigkeit der nachstehenden Angaben bestätigt:

Unterschrift

1. Lage des Baugrundstücks

Straße, Hausnr.

--

Kreis					
Gemeinde					
Gemeindeteil					

2. Der Bauherr zählt zu den

- Bitte ankreuzen
- | | | |
|--|--------------------------|---|
| Öffentlichen Bauherren | <input type="checkbox"/> | 1 |
| Unternehmen | <input type="checkbox"/> | 2 |
| Wohnungsunternehmen | <input type="checkbox"/> | 3 |
| Immobilienfonds | <input type="checkbox"/> | 4 |
| Sonstigen Unternehmen | <input type="checkbox"/> | 5 |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei | <input type="checkbox"/> | 6 |
| Produzierendes Gewerbe | <input type="checkbox"/> | 7 |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,
Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung | <input type="checkbox"/> | 8 |
| Privaten Haushalten | <input type="checkbox"/> | 9 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | <input type="checkbox"/> | 0 |

3. Bei dem Gebäude handelt es sich um ein

- (bitte künftige Nutzung angeben)
- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|---|
| Wohngebäude (ohne Wohnheim) | <input type="checkbox"/> | 1 |
| ohne Eigentumswohnungen | <input type="checkbox"/> | 2 |
| mit Eigentumswohnungen | <input type="checkbox"/> | 3 |
| Wohnheim | <input type="checkbox"/> | 4 |

Nichtwohngebäude (bitte Art angeben):

--

(z.B. Bankgebäude, Werkshalle, Kirche, Schule...)

4. Bei der Errichtung eines neuen Wohngebäudes handelt es sich um

- | | | | | | |
|-----------------------|--------------------------|---|----------------------|--------------------------|---|
| ein Einzelhaus | <input type="checkbox"/> | 1 | ein gerichtetes Haus | <input type="checkbox"/> | 3 |
| eine Doppelhaushälfte | <input type="checkbox"/> | 2 | einen sonst. Haustyp | <input type="checkbox"/> | 4 |

5. Bei der Errichtung eines neuen Gebäudes

- Überwiegend verwendeter Baustoff
- | | | | | | |
|------------------|--------------------------|---|------------|--------------------------|---|
| Ziegel | <input type="checkbox"/> | 1 | Stahl | <input type="checkbox"/> | 5 |
| Kalksandstein | <input type="checkbox"/> | 2 | Stahlbeton | <input type="checkbox"/> | 6 |
| Porenbeton | <input type="checkbox"/> | 3 | Holz | <input type="checkbox"/> | 7 |
| Leichtbeton/Bims | <input type="checkbox"/> | 4 | Sonstiges | <input type="checkbox"/> | 8 |
- Vorwiegende Art der Beheizung
- | | | | | | |
|----------------|--------------------------|---|-------------------|--------------------------|---|
| Fernheizung | <input type="checkbox"/> | 1 | Etagenheizung | <input type="checkbox"/> | 4 |
| Blockheizung | <input type="checkbox"/> | 2 | Einzelraumheizung | <input type="checkbox"/> | 5 |
| Zentralheizung | <input type="checkbox"/> | 3 | keine Heizung | <input type="checkbox"/> | 6 |
- Heizenergie
- | | | | | | |
|-----------------------------|--------------------------|---|--------------------|--------------------------|----|
| | Primär / Sekundär | | | Primär / Sekundär | |
| Passivhaus | <input type="checkbox"/> | 1 | Solarthermie | <input type="checkbox"/> | 8 |
| Öl | <input type="checkbox"/> | 2 | Holz | <input type="checkbox"/> | 9 |
| Gas | <input type="checkbox"/> | 3 | Biogas | <input type="checkbox"/> | 10 |
| Strom | <input type="checkbox"/> | 4 | Sonst. Biomasse | <input type="checkbox"/> | 11 |
| Fernwärme | <input type="checkbox"/> | 5 | Sonst. Heizenergie | <input type="checkbox"/> | 12 |
| Geothermie | <input type="checkbox"/> | 6 | | <input type="checkbox"/> | 13 |
| Umweltthermie (Luft/Wasser) | <input type="checkbox"/> | 7 | | <input type="checkbox"/> | 14 |

Hinweis: Für jedes Gebäude und für jede Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude ist ein gesonderter Erhebungsbogen anzulegen. Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau, bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen.

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Es handelt sich um eine Tektur

Identifikationsnummer oder Bauschein-Nr. des ursprünglichen Bauvorhabens (falls bekannt)

--

Bauschein-Nr./Aktenzeichen

--

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO

ja	nein
1	2

Datum der Baugenehmigung/-freistellung

Monat	Jahr

6. Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die Errichtung eines neuen Gebäudes

- Bitte ankreuzen
- | | | | |
|--|--|---|--|
| in konventioneller Bauart | <input type="checkbox"/> | 1 | |
| im Fertigteilbau | <input type="checkbox"/> | 2 | |
| eine Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude | <input type="checkbox"/> | 3 | |
| Ändert sich dabei der Nutzungsschwerpunkt zwischen Wohn- und Nichtwohnbau? | <input type="checkbox"/> | 1 | |
| | <input type="checkbox"/> | 2 | |
| Wenn ja, bitte frühere Nutzung angeben | <table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"><tr><td> </td></tr></table> | | |
| | | | |
| Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? | <input type="checkbox"/> | 1 | |
| | <input type="checkbox"/> | 2 | |

7. Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

- In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o.ä.?

--
- Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? (Falls nein, bitte nachreichen)

ja	nein
1	2

8. Größe des Zugangs

Bei Errichtung eines neuen Gebäudes: volle m³ / Anzahl

Rauminhalt - Brutto (DIN 277)		01
Zahl der Vollgeschosse		02

Bei allen Bauvorhaben ist anzugeben: neuer Zustand - alter Zustand *)
volle m²

Nutzfläche (DIN 277; ohne Wohnfläche)		03	06
Wohnfläche der Wohnungen		04	07
der sonstigen Wohneinheiten		05	08

Wohnungen (nach der Zahl der Räume einschl. Küchen) neuer Zustand - alter Zustand *)
Anzahl

mit 1 Raum		09	19
2 Räumen		10	20
3 Räumen		11	21
4 Räumen		12	22
5 Räumen		13	23
6 Räumen		14	24
7 oder mehr Räumen		15	25

Zahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen

	16	26
--	----	----

Sonstige Wohneinheiten

	17	27
--	----	----

Räume in sonstigen Wohneinheiten

	18	28
--	----	----

*) Alten Zustand bitte nur bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden angeben.

9. Veranschlagte Kosten des Bauwerks

in 1 000 EURO

Kostengruppen 300 und 400 gemäß DIN 276

	29
--	----

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen - Angabe freiwillig!

30 Regional-schlüssel

--